



የሁሉም ጥርጣሬ!  
The Choice for All!

## በድጋሚ የወጣ የሐራጅ ስያሜ ማስታወቂያ

አቢሲንያ ባንክ /ኢ.ማ/ ለሰጠው ብድር በዋስትና የያዘውንና በሠንጠረዥ የተመለከቱትን ንብረቶች በአዋጅ ቁጥር 97/90 (እንደተሻሻለው) መሠረት ንብረቶቹ ባሉበት ሁኔታ እና ንብረቶቹ በሚገኙበት ቦታ በግልጽ ጨረታ አወዳድሮ ለመሸጥ ይፈልጋል። በመሆኑም ተጫራቾች ለጨረታ ከመቅረባቸው በፊት የሚከተሉትን ደንቦች መገንዘብ ይኖርባቸዋል።

- ተጫራቾች የሚጫረቱበትን ንብረት የጨረታ መነሻ ዋጋውን ¼ (አንድ አራተኛ) በባንክ በተረጋገጠ ችክ ወይም ሲ.ፒ.አ በአቢሲንያ ባንክ (ኢ.ማ) ስም በማሰራት ለጨረታ ማስከበሪያ በማስያዝ በጨረታው ለመሳተፍ ይችላሉ።
- የጨረታው አሸናፊ አሸናፊነቱ ከባንኩ በደብዳቤ ከተገለጸለት ቀን ጀምሮ ያሸነፈበትን ጠቅላላ ዋጋ በ15 (አስራ አምስት) ቀናት ውስጥ አጠቃሎ ከፍሎ በጨረታ ያሸነፈበትን ንብረት/ንብረቶች መረከብ ይኖርበታል። በእነዚህ ቀናት ውስጥ ካልከፈለ ጨረታው ተሰርዞ ለጨረታ ማስከበሪያ ያስያዘው ገንዘብ ለባንኩ ገቢ ይሆናል። በጨረታው ለተሸነፉት ተጫራቾች ያስያዙት ሲ.ፒ.አ ይመለስላቸዋል።
- ተበዳሪው/መያዣ ሰጪው በሐራጅ ቀንና ሰዓት በቦታው መገኘት ይችላል። ነገር ግን ባይገኝ ሐራጁ በሌለበት ይካሄዳል።
- የጨረታው አሸናፊ ከሚገዛው ንብረት ጋር የተያያዙ ማናቸውም ለመንግስት የሚከፈሉ ክፍያዎችን፣ ግብር፣ የተጨማሪ እሴት ታክስ 15% ለሚስከፍሉ እንዲሁም ከስም ዝውውር ጋር የሚገናኙ ማናቸውም ወጪዎች ገዢ ይከፍላል። ውዝፍ የሊዝ ክፍያ ባንኩ የሚከፍል ሲሆን ቀሪ የሊዝ ክፍያ ዕዳ ደግሞ ወደ አሸናፊው/ገዢ የሚተላለፍ ይሆናል።
- ንብረቶቹን በሥራ ሰዓት ፕሮግራም አሲዞ ለመጎብኘት ወይም ለማየት ይቻላል።
- በባንኩ ብድር ፖሊሲ እና መመሪያ መሠረት መስፈርቱን ለሚያሟሉ የጨረታው ከፍተኛ ዋጋ አቅራቢዎች ባንኩ ከፊል ብድር ሊሰጥ ይችላል።
- ለተጨማሪ መረጃ በስልክ ቁጥር 0115-150711 እና 0115 54 67 37/36 አ.አ በመደወል መጠየቅ ይቻላል።
- ባንኩ የተሻለ መንገድ ካገኘ ጨረታውን በሙሉም ሆነ በከፊል የመሰረዝ መብቱ የተጠበቀ ነው።

ተ.ቁ	የተበዳሪው ስም	ከተበዳሪው የሚጠበቅ ቀሪ ስፔሻል	የመያዣ ሰጪው ስም	ንብረት የሚገኝበት አድራሻ	የጨረታ መነሻ ዋጋ ብር	ጨረታው የሚካሄደበት ቀንና ሰዓት	የምዝገባ ሰዓት	የጨረታ ሰዓት	የንብረት ዓይነትና አገልግሎት	የቦታው ስፋት በካ.ሜ	የባለቤትነት ማረጋገጫ ካቢንት ቁጥር
1	አቶ አስማየሁ ብርሃኔ በዩነ	እስከ መጋቢት 15 ቀን 2012 ዓ.ም ድረስ ብር 21,481,153.96	ተበዳሪው	በ/አ/ክ/መ ባህር ዳር ጣና ክ/ከተማ፣ ቀበሌ 16	21,186,045.00	መጋቢት 28 ቀን 2013 ዓ.ም	4:30 - 5:30	5:30-6:00	ህንጻ (ስፋ-ብረካ የተገነባ)	10,000 ካ.ሜ	33630/09
2	አቶ አላቤ ኃዲ ገቲ	እስከ ሐምሌ 24 ቀን 2011 ዓ.ም ብር 2,111,588.67	አቶ ሸባባው ታደሰ	ቻገኔ ከተማ፣ ቀበሌ 01	2,955,988.00	መጋቢት 23 ቀን 2013 ዓ.ም	4:30 - 5:30	5:30-6:00	መኖሪያ ቤት	270 ካ.ሜ	295/2002